

Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью " Наш Дом" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности обслуживание жил.фонда по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма форма собственности по ОКОПФ / ОКФС
ООО по ОКЕИ
Единица измерения: тыс руб
Местонахождение (адрес)
603123, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Южное ш, д. 15 п1

Коды		
0710001		
31	12	2022
0076678806		
5256053018		
68.32		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора
ООО Аудиторская Фирма "Советник"

ИНН 5260069116 ОГРН / ОГРНИП 1055227048700

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	231	363	185
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	231	363	185
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	-	-	-
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	17939	20376	24222

	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	18170	20739	24406
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	16473	13464	9094
	в том числе:				
	Материалы	12101	16473	13464	9094
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
	Товары	12104	-	-	-
	Готовая продукция	12105	-	-	-
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	-	-	-
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	714982	718165	642888
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	5143	7643	6635
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	694200	625024	635000
	Расчеты по налогам и сборам	12303	4290	2489	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	3
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	11349	83009	1250
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	-	-	-
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5720	28858	22979
	в том числе:				
	Касса организации	12501	220	255	203

	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	5499	28603	22776
	Валютные счета	12505	-	-	-
	Аккредитивы	12506	-	-	-
	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
	Переводы в пути	12511	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	6	6	7
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12605	6	6	7
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	737181	760493	674968
	БАЛАНС	1600	755351	781232	699374

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	240	240	240
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	14888	33844	31277
	Итого по разделу III	1300	15128	34084	31517
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	40	58	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	40	58	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	731452	739232	651546
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	705108	715955	612647
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	419	556	635
	Расчеты по налогам и сборам	15203	11210	4642	19304
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	2252	2376	1765
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	4100	3830	2812
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-

Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	1124
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	8363	11873	13259
Доходы будущих периодов	1530	65	100	9807
в том числе:				
Целевое финансирование	15301	65	100	75
Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	9732
Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
Оценочные обязательства	1540	8666	7758	6504
Прочие обязательства	1550	-	-	-
Итого по разделу V	1500	740183	747090	667857
БАЛАНС	1700	755351	781232	699374

Руководитель



Яценков Юрий
Константинович
(подпись) (радицифровка подписи)

15 Марта 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью " Наш Дом " по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности обслуживание жил.фонда по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма форма собственности по ОКОПФ / ОКФС
ООО по ОКЕИ
Единица измерения: тыс руб

Коды		
0710002		
31	12	2022
0076678806		
5256053018		
68.32		
12300	14	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	1823850	1769676
	Себестоимость продаж	2120	(1662460)	(1630602)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	161390	139074
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(167656)	(161863)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6266)	(22789)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	277	114
	Проценты к уплате	2330	(467)	(312)
	Прочие доходы	2340	1021494	1039306
	Прочие расходы	2350	(1029784)	(1010416)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(14746)	5903
	Налог на прибыль	2410	(2816)	(3904)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(397)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(2419)	(3904)
	Прочее	2460	(1394)	(557)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(18956)	1442

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(18956)	1442
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Ишенков Юрий

Константинович

(расшифровка подписи)

15 Марта 2022 г.

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2021 г.	3200	240	-	-	-	33844	34084
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(18956)	(18956)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(18956)	(18956)
пересценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2022 г.	3300	240	-	-	-	14888	15128

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2020 г.	Изменения капитала за 2021 г.		На 31 Декабря 2021 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	31517	1442	1125	34084
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	31277	1442	1125	33844
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	31277	1442	1125	33844
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	31277	1442	1125	33844

